

Kosztorys

Przedmiar robót

Obiekt	Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	77-124 Parchowo ul. Strażacka 2. dz. Nr 336/1
Inwestor	Gmina Parchowo ul. Krótka 2 -77-124 Parchowo

Sprawdził A. Kordyjasz

Bytów 2 kwiecień 2025 r.

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-17 2610/08	Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 0,3*(3,6*2+3,5)	m2	3,210
			razem m2	3,210
2	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 7	szt	7,000
			razem szt	7,000
3	KNR 2-02 1003/02	Okna pcv 1,5*1,5*4+1,5*0,8+1,5*1,2	m2	12,000
			razem m2	12,000
4	KNR 2-02 1003/07	Okna - dodatek za trzecią szybę 1,5*1,5*4+1,5*0,8+1,5*1,2	m2	12,000
			razem m2	12,000
5	KNR 2-02 1019/07	Drzwi al. 2,05*1,0	m2	2,050
			razem m2	2,050
6	KNR 4-01 0321/02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m 6	szt	6,000
			razem szt	6,000
7	KNR 5-18 1502/01	Montaż opraw oświetleniowych LED 12	szt	12,000
			razem szt	12,000
8		Wymiana rozdzielnic ele. - dostosowanie do obowiązujących przepisów w zakresie połączeń 2	kmp	2,000
			razem kmp	2,000
9		Opłata na wysypisku 1	m3	1,000
			razem m3	1,000
10	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 1	m3	1,000
			razem m3	1,000
11	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 1	m3	1,000
			razem m3	1,000

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1	KNR 0-17 2610/08 Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 3,21 m2 Robocizna Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy Materiały Preparat przeciwgrzybowy do podłoża mineralnych CT 99 Preparat gruntujący CT 17 Zaprawa klejowa CT 85 - sucha mieszanka Płyty styropianowe Dyble plastikowe "z grzybkami" Siatka z włókna szklanego Preparat gruntujący CT 16 Wyprawa tynkarska CT 35 - sucha mieszanka Sprzęt Żuraw okienny przenośny Środek transportowy	r-g r-g r-g dm3 dm3 kg m3 szt m2 dm3 kg m-g m-g	3,078 1,3683 0,9134 0,1 0,2 11,025 0,05275 4,16 1,643 0,3 4,4 0,0073 0,0264	9,880 4,392 2,932 0,321 0,642 35,390 0,169 13,354 5,274 0,963 14,124 0,023 0,085				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 7 szt Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	1,16	8,120				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR 2-02 1003/02 Okna pcv 12 m2 Robocizna Murarze gr.II Stolarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Okna pcv Dyble stalowe Pianka poliuretanowa Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (1)	r-g r-g r-g m2 szt kg % m-g m-g	3,2 1,75 0,63 1 3 0,8 1,5 0,06 0,09	38,400 21,000 7,560 12,000 36,000 9,600 0,720 1,080				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR 2-02 1003/07 Okna - dodatek za trzecią szybę 12 m2 Materiały Szyba	m2	1	12,000				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 2-02 1019/07 Drzwi al. 2,05 m2 Robocizna Stolarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Drzwi zewnętrzne al. ciepłe Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (1)	r-g r-g m2 % m-g m-g	0,34 0,08 1 1,5 0,01 0,02	0,697 0,164 2,050 0,020 0,041				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
6	KNR 4-01 0321/02 Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m 6 szt Robocizna							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	Murarze gr.II Robotnicy gr.I Materiały Pacapet stalowy Cement portlandzki 35 Piasek do zapraw Woda Materiały pomocnicze Sprzęt Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	r-g r-g szt kg m3 m3 % m-g	1,97 0,21 1 8,63 0,022 0,011 1,5 0,14	11,820 1,260 6,000 51,780 0,132 0,066 0,840				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
7	KNR 5-18 1502/01 Montaż opraw oświetleniowych LED 12 szt Robocizna R=0,955 Elektromonterzy gr.II Robotnicy gr.I Materiały Oprawy LED Odbłyśniki metalowe emaliowane Klosze Materiały pomocnicze	r-g r-g szt szt szt %	0,18 0,18 1,02 1 1,04 1,5	2,063 2,063 12,240 12,000 12,480				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
8	Wymiana rozdzielnic ele. - dostosowanie do obowiązujących przepisów w zakresie połączeń 2 kmp Robocizna monter Materiały Rozdzielnica duża Rozdzielnica mała Mat. inst. Materiały pomocnicze	r-g szt szt kpl %	8 1 5	16,000 1,000 1,000 2,000				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
9	Opłata na wysypisku 1 m3 Razem pozycja							
10	KNR 4-01 0108/11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 1 m3 Robocizna Robotnicy gr.I Sprzęt Samochód samowyladowczy 5t (1)	r-g m-g	0,86 0,5	0,860 0,500				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
11	KNR 4-01 0108/12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 1 m3 Sprzęt Samochód samowyladowczy 5t (1)	m-g	0,02	0,020				
	Razem pozycja Cena jednostkowa							
	OGÓŁEM Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone Łącznie Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	KNR 0-17 2610/08 Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	3,210		
2	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	7,000		
3	KNR 2-02 1003/02 Okna pcv	m2	12,000		
4	KNR 2-02 1003/07 Okna - dodatek za trzecią szybę	m2	12,000		
5	KNR 2-02 1019/07 Drzwi al.	m2	2,050		
6	KNR 4-01 0321/02 Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m	szt	6,000		
7	KNR 5-18 1502/01 Montaż opraw oświetleniowych LED	szt	12,000		
8	Wymiana rozdzielnic ele. - dostosowanie do obowiązujących przepisów w zakresie połączeń	kmp	2,000		
9	Opłata na wysypisku	m3	1,000		
10	KNR 4-01 0108/11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	1,000		
11	KNR 4-01 0108/12 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	1,000		
	Razem				
	Podatek VAT				
	Ogółem kosztorys				

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Elektromonterzy gr.II	r-g	2,063		
2	monter	r-g	16,000		
3	Murarze gr.II	r-g	50,220		
4	Robotnicy gr.I	r-g	20,027		
5	Robotnicy	r-g	2,932		
6	Stolarze gr.II	r-g	21,697		
7	Tynkarze gr.II	r-g	4,392		
8	Tynkarze gr.III	r-g	9,880		
	Razem		127,211		

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cement portlandzki 35	kg	51,780		
2	Drzwi zewnętrzne al. ciepłe	m2	2,050		
3	Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	13,354		
4	Dyble stalowe	szt	36,000		
5	Klosze	szt	12,480		
6	Mat. inst.	kpl	2,000		
7	Odbłyśniki metalowe emaliowane	szt	12,000		
8	Okna pcv	m2	12,000		
9	Oprawy LED	szt	12,240		
10	Pacapet stalowy	szt	6,000		
11	Pianka poliuretanowa	kg	9,600		
12	Piasek do zapraw	m3	0,132		
13	Płyty styropianowe	m3	0,169		
14	Preparat gruntujący [REDACTED] CT 17	dm3	0,642		
15	Preparat gruntujący CT 16	dm3	0,963		
16	Preparat przeciwegrzybowy do podłoży mineralnych CT 99	dm3	0,321		
17	Rozdzielnica duża	szt	1,000		
18	Rozdzielnica mała	szt	1,000		
19	Siatka z włókna szklanego	m2	5,274		
20	Szyba	m2	12,000		
21	Woda	m3	0,066		
22	Wyprawa tynkarska CT 35 - sucha mieszanka	kg	14,124		
23	Zaprawa klejowa [REDACTED] CT 85 - sucha mieszanka	kg	35,390		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód samowyladowczy 5t (1)	m-g	0,520		
2	Środek transportowy (1)	m-g	1,121		
3	Środek transportowy	m-g	0,085		
4	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	0,840		
5	Wyciąg	m-g	0,740		
6	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,023		
	Razem		3,330		

Modernizacja energetyczna bud. OSP w województwie pomorskim

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Remiza strażacka jest częścią budynku z funkcją mieszkalno - użytkową zajmuje parter

Parametry techniczne

- powierzchnia użytkowa - 131,60 m²
- kubatura budynku - 490,32 m³
- wysokość budynku - 4,0 m

W ramach termomodernizacji przewiduje się :

- wymianę stolarki okiennej
- modernizację instalacji elektrycznej